

**Capitolato servizio di Vigilanza Armata presso i siti del
Parco Archeologico dell'Appia Antica**

1° febbraio 2023 – 31 gennaio 2024

I siti interessati dal servizio di vigilanza armata, con le rispettive caratteristiche di seguito articolate, risultano i seguenti:

- 1- Complesso della Villa dei Quintili (Via Appia Nuova, 1092)
- 2- Casale di S. Maria Nova (Via Appia Antica, 251)
- 3- Villa di Capo di Bove (Via Appia Antica, 222)
- 4- Villa di Sette Bassi (Via Tuscolana, 1700)
- 5- Mausoleo di Cecilia Metella (Via Appia Antica, 161)
- 6- Parco delle Tombe della Via Latina (Via dell'Arco di Travertino, 151)
- 7- Parco della Torre del Fiscale (Vicolo dell'Acquedotto Felice coord. 41.856, 12.545)
- 8- Tratto demaniale della Via Appia da Via Erode Attico a Via di Torricola.

Al seguente link accesso alla cartografia con sede sintetiche per i vari siti:
<https://www.google.com/maps/d/edit?mid=1IM5BbWPLSgF9rf07YT-dRFZiRdrrqD8X&usp=sharing>

Articolazione del servizio richiesto:

1 _ Piantonamento notturno armato:

Complesso della Villa dei Quintili: piantonamento continuo di vigilante armato, giorni 7/7, con orario dalle 19:00 alle ore 9:00 del successivo. Permanenza presso sala regia al piano terreno, con accesso ai monitor di videosorveglianza e agli allarmi anche del sito di Santa Maria Nova e di Villa di Sette Bassi. Deve essere garantito il controllo degli accessi e la tutela dei beni affidati. In caso di emergenza l'unità, in contatto con la propria sala di controllo, attiva la pattuglia di ronda. La pattuglia di ronda in autovettura controlla anche i due cancelli del sito che si aprono su Via Appia Antica (postazione "garitta" e ninfeo).

2 _ Pattugliamento con ingresso e controlli all'interno dei siti:

Per tutti i siti si richiede n. 1 controllo a notte (salvo allarmi) con orari variati; gli addetti al servizio di vigilanza dovranno necessariamente transitare presso i seguenti siti:

Parco delle Tombe della Via Latina: la pattuglia notturna si reca fino all'ingresso del parco (Via Arco di Travertino n. 151), entra dal cancello con l'auto e, richiuso il cancello, procede al pattugliamento fino al cancello di via Demetriade, compresi i magazzini di S. Stefano, con controllo esterno delle varie tombe e del magazzino. La parte del percorso sulla quale insiste il basolato deve essere svolta a piedi,

con l'ausilio di una torcia. In caso di intervento notturno a seguito di allarme, la pattuglia procederà con le chiavi in dotazione al fine di effettuare un controllo interno del sito e disinserire l'allarme.

Casale di Santa Maria Nova: la pattuglia entra dal portone di Via Appia Antica a piedi ed esegue un controllo degli accessi del casale e degli accessi dell'attiguo casale. Il casale risulta fornito di telecamere della videosorveglianza collegate al casale principale di Villa dei Quintili; in caso di intervento notturno a seguito di allarme la pattuglia procederà con le chiavi in dotazione al fine di effettuare un controllo interno del sito e disinserire l'allarme.

Villa di Sette Bassi: la pattuglia entra all'interno del sito tramite il cancello di Via Capannelle ed esegue un controllo degli accessi ai Casali interni. Le chiavi di accesso al sito saranno depositate presso Villa dei Quintili, prima di effettuare il giro di controllo, la pattuglia preleverà le chiavi e le riconsegnerà a fine giro. All'interno del sito saranno presenti diversi tag atti a garantire il passaggio presso i principali punti da parte del personale addetto alla vigilanza. Presso la Villa è presente un sistema di videosorveglianza che dovrà essere collegato alla control-room di Villa dei Quintili.

3 _ Pattugliamento con controllo visivo dall'esterno:

Mausoleo di Cecilia Metella: arresto della vettura in prossimità del cancello di ingresso sull'Appia Antica e controllo visivo interno con torcia dal cancello. In caso di intervento notturno a seguito di allarme la pattuglia procederà con le chiavi in dotazione al fine di effettuare un controllo interno del sito e disinserire l'allarme.

Villa di Capo di Bove: arresto della vettura in prossimità del cancello di ingresso sull'Appia Antica e controllo visivo interno con torcia dal cancello; controllo anche dell'accesso secondario sul lato (via di Capo di Bove), con le stesse modalità. In caso di intervento notturno a seguito di allarme la pattuglia potrà entrare per i controlli sul casale, facendo uso di un codice che apre il cancello.

4 _ Pattugliamento in automobile:

Parco della Torre del Fiscale: inizio del percorso dalla Torre del Fiscale (Vicolo Acquedotto Felice), con controllo visivo dell'accesso alla torre e stazionamento di controllo nel piazzale per alcuni minuti. Prosecuzione in auto all'interno del parco (aprendo il cancello su Vicolo Acquedotto Felice). Prosecuzione su tutto il Vicolo Acquedotto Felice, costeggiando i due acquedotti con controllo visivo dei luoghi, uscita con apertura/chiusura del cancello da vicolo Acquedotto Felice.

Tratto demaniale dell'Appia: la pattuglia in automobile, spostandosi dal sito di Capo di Bove fino a Sette Bassi, percorre il tratto demaniale dell'Appia Antica da Via Erode Attico a Via di Torricola e, nel passaggio, controlla i due cancelli del sito dei Quintili (cancello "garitta" e ninfeo) e osserva visivamente dalla strada i monumenti che si trovano ai lati della Via Appia.

Connessioni degli allarmi con propria sala di controllo e interventi della pattuglia notturna per i seguenti siti:

- Mausoleo di Cecilia Metella
- Villa di Capo di Bove
- Parco delle Tombe Latine

(NB. i siti della Villa dei Quintili, di S. Maria Nova e di Villa di Sette Bassi sono forniti di un sistema di allarme connesso con sala di regia dei Quintili presidiata dalle 19 alle 9; in caso di allarmi sarà l'operatore notturno in sala regia a chiamare la pattuglia di ronda).

Per la preventivazione del costo del servizio si considerino mensilmente e per ciascun sito collegato alla centrale operativa n. 4 interventi per allarme notturna compresi nell'offerta. Dal quinto intervento si fatturerà il servizio secondo la tariffa oraria corrispondente.

Richiesta di fatturazione trimestrale.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Santino Alessandro Cugno

