

PARCO ARCHEOLOGICO DELL'APPIA ANTICA

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALLA RACCOLTA DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE, AI SENSI DELL'ART. 166 DEL D.LGS. 50/2016, A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA RDO MEPA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA DELLE SEDI DEL PARCO ARCHEOLOGICO DELL'APPIA ANTICA.

Al fine di garantire un **SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA PRESSO I SITI DEL PARCO ARCHEOLOGICO DELL'APPIA ANTICA**, questo Istituto intende acquisire le manifestazioni di interesse finalizzate all'affidamento del servizio stesso.

Con il presente avviso l'Istituto, nel pieno rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità, intende acquisire manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, da invitare a presentare la propria migliore offerta.

L'Amministrazione si riserva di procedere all'affidamento anche in presenza di un solo operatore che abbia espresso la propria manifestazione di interesse.

Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale, non pone in essere alcuna procedura concorrenziale e non è un invito a presentare offerta; pertanto, non ingenera nei partecipanti alcun legittimo affidamento sul successivo invito alla procedura. Questa Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà in qualsiasi momento di interrompere, modificare o annullare in tutto o in parte il presente procedimento.

1. Stazione Appaltante

Parco Archeologico dell'Appia Antica
C.F. 97902710587
Sede Legale: Piazza delle Finanze, 1 – 00185 Roma (RM)
PEO: pa-appia@cultura.gov.it
PEC: pa-appia@pec.cultura.gov.it
Sito web: www.parcoarcheologicoappiaantica.it

2. Oggetto del servizio

L'affidamento del servizio sarà finalizzato alla videosorveglianza anche armata dei siti del Parco Archeologico dell'Appia Antica, in particolare:

- Il Mausoleo di Cecilia Metella (via Appia Antica, 161);
- La Villa di Capo di Bove (via Appia Antica, 222);
- Parco delle Tombe della Via Latina (via dell'Arco di Travertino, 151);
- Il Complesso della Villa dei Quintili (via Appia Nuova, 1092);
- Il Casale di Santa Maria Nova (via Appia Antica, 251);
- La Villa di Sette Bassi (via Tuscolana, 1700);

- Parco della Torre del Fiscale (vicolo dell'Acquedotto Felice coord. 41.856, 12.545);
- Tratto demaniale della Via Appia da via Erode Attico a via di Torricola).

Le modalità di effettuazione del servizio sono descritte dettagliatamente nel Capitolato allegato al presente Avviso.

DURATA DELLA CONCESSIONE: L'Aggiudicatario verrà selezionato tramite il criterio del minor prezzo; il servizio affidato avrà durata di 12 (dodici) mesi, a partire dal 01/02/2023 e potrà essere prorogabile per un identico periodo di tempo alle stesse condizioni del contratto originario.

3. Tipologia del servizio richiesto

Il servizio richiesto prevede sia il piantonamento notturno armato presso il sito di Villa dei Quintili che il pattugliamento con ingresso e controlli all'interno dei siti che ancora il pattugliamento con controllo visivo dall'esterno che infine il pattugliamento in automobile.

Il servizio di vigilanza oggetto del presente avviso consiste nel monitoraggio continuo del sistema di allarme con conseguente intervento, in caso di allarme attivato, da parte di guardie particolari giurate (GPG), operanti nel rispetto delle previsioni di cui al Testo Unico delle leggi di Pubblica Sicurezza (TULPS), R.D. n. 773/1931, presso gli stabili sopra descritti con le seguenti modalità operative:

- Servizio di attivazione/disattivazione da remoto dell'impianto antintrusione già installato presso le sedi del PAAA. Il servizio oggetto del presente avviso è comprensivo sia dell'installazione che del noleggio di tutte le infrastrutture e gli apparati necessari al collegamento bidirezionale tra la centrale operativa del soggetto affidatario e le sedi sopra indicate. Tali apparati dovranno poi essere rimossi a spese del soggetto affidatario a fine contratto. Lo stesso dovrà garantire l'attivazione e la disattivazione da centrale operativa degli impianti antintrusione, sia in automatico che sulla base di specifiche richieste dell'Amministrazione scrivente.
- Servizio di ricezione dei segnali di allarme di qualsiasi tipologia (allarme, guasto, mancanza rete, manomissione impianto, livello batteria e qualsiasi altra informazione utile ai fini della sorveglianza dei siti del PAAA), provenienti dagli impianti installati nelle sedi del Parco come precedentemente elencate. Il collegamento dovrà essere garantito 24 ore su 24 per 365 giorni l'anno.
- Servizio di intervento entro 30 minuti
- Servizio di tenuta delle chiavi di accesso alle sedi del PAAA di cui sopra per eventuali ispezioni interne.

4. Procedura di scelta del contraente

Il PAAA per l'affidamento del servizio della suddetta concessione intende procedere a un'indagine di mercato, secondo quanto previsto all'art. 216 comma 9 del D.lgs. 50/2016 (Linee Guida n. 4 di ANAC), finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse volte all'individuazione dei soggetti interessati alla concessione de quo.

5. Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione

Possono partecipare gli operatori, economici/commerciali interessati a svolgere attività e Servizi all'interno dei siti del Parco Archeologico dell'Appia Antica, compilando il Mod. A allegato al presente avviso, in possesso dei seguenti requisiti:

- a) idoneità professionale;
- b) capacità tecniche e professionali.

Per quanto riguarda i requisiti di idoneità professionale sub a), gli operatori economici/commerciali devono autocertificare nella propria manifestazione di interesse:

a.1) l'insussistenza delle ipotesi di esclusione previste dall'art. 80 d.lgs. n. 50/2016 e l'insussistenza di contenziosi in proprio e/o tramite soggetti a esso associati e/o afferenti con il Parco Archeologico dell'Appia Antica;

a.2) il possesso della capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, nonché l'adeguata capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, ai sensi dell'art. 83 del d.lgs. 50/2016;

a.3) per gli operatori imprenditoriali, l'iscrizione alla Camera di Commercio Industria e Artigianato, specificando che le attività coincidono con i servizi di interesse, nonché lo status di Impresa/Ditta attiva. Con riferimento al requisito di capacità tecniche e professionali sub b), i concorrenti, ai sensi del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza e s.m.i., devono essere in possesso di:

b.1) licenza prefettizia;

b.2) certificato di conformità per prestare opere di vigilanza armata.

Per quanto concerne i requisiti di cui ai punti b.1 e b.2, gli interessati devono presentare il certificato che attesti il possesso delle suddette autorizzazioni e licenze.

6. Modalità e termini di presentazione delle manifestazioni d'interesse

Gli operatori economici possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso, in relazione ai servizi di cui al punto 2, **compilando e sottoscrivendo con firma digitale il Mod. A** allegato al presente avviso.

In caso di firma non digitale, il Mod. A dovrà essere accompagnato da una copia del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

Il modello o i modelli dovranno essere trasmessi esclusivamente via posta elettronica certificata all'indirizzo pa-appia@pec.cultura.gov.it con oggetto la seguente dicitura: "Manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata concernente l'affidamento del servizio di vigilanza delle sedi del PAAA".

Le manifestazioni d'interesse dovranno pervenire entro e non oltre le ore 07.00 del giorno 5 dicembre 2022. Il predetto termine è da intendersi perentorio.

7. Svolgimento della procedura e individuazione dei concessionari

Sulla base delle manifestazioni di interesse ricevute, l'Amministrazione provvederà a stilare un elenco dei soggetti in possesso dei requisiti richiesti, valutate le offerte per gli utenti finali, in termini di qualità e prezzo, varietà del menù proposto, delle qualità estetiche del mezzo utilizzato per la somministrazione degli alimenti e delle bevande.

Per la valutazione delle offerte, spirato il termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse, l'Amministrazione nominerà una Commissione interna. Nell'ipotesi in cui pervengano più adesioni considerate idonee dalla Commissione, l'Amministrazione procederà a formulare una richiesta di offerta tramite MEPA alle ditte giudicate idonee.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche a fronte di un solo soggetto interessato al servizio oggetto della presente manifestazione.

8. Pubblicità

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale del PAAA, nella pagina delle news e nella sezione: Amministrazione Trasparente, bandi di gara e contratti, avvisi bandi ed inviti.

9. Altre informazioni

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Amministrazione, ed ha come unico scopo quello di invitare gli interessati a comunicare la loro disponibilità e ad indicare

la loro proposta. Dal presente avviso non conseguono l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Amministrazione che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito alla succitata concessione. Per ogni chiarimento e informazione, gli interessati dovranno rivolgersi esclusivamente per iscritto all'indirizzo pec: pa-appia@pec.cultura.gov.it.
Il trattamento dei dati pervenuti si svolgerà in conformità alle disposizioni di legge.

Roma, li 23/11/2022

Il Direttore
Arch. Simone Quilici