



MINISTERO DELLA CULTURA
Parco Archeologico dell'Appia Antica

ROMA – Parco Archeologico dell'Appia Antica

ESERCIZIO FINANZIARIO 2021 - CAPITOLO 2131 - DETERMINA N° 134 DEL 14/11/2021

- VARIANTE AL PROGETTO N. /21 DEL 14/12/2021-

PROGETTO N. _____ DEL 30/05/2023

IMPORTO PROGETTO: € 800.000,00

Titolo dell'intervento: Realizzazione degli impianti di illuminazione, videosorveglianza e wi-fi del tratto demaniale della via Appia con annessi monumenti e mausolei

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

Roma, li

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Raffella Rocchetta

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Simone Quilici



MINISTERO DELLA CULTURA
PARCO ARCHEOLOGICO DELL'APPIA ANTICA

Centro di Costo: PAAA
Titolo dell'intervento: Realizzazione degli impianti di illuminazione, videosorveglianza e wi-fi del tratto demaniale della via Appia con annessi monumenti e mausolei
Tipologia dell'opera: Lavori
Finanziamento: A.F. 2021 - Capitolo 2131 - Determina n. 134 del 23/11/2021
Importo programmato annuale: € 800.000,00
Progetto: n. ___ del 14/12/2021
C.U.P.: F82F19000070001
C.I.G.: 95257143DE

- QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO PERIZIA DI VARIANTE -

Descrizione	Importi				Discostamenti			
	PROGETTO		PERIZIA DI VARIANTE		Importi	In più	In meno	Variazione %
	Parziali	Totali	Parziali	Totali				
1 LAVORI A MISURA:								
a) Importo lavori a base d'asta	€ 470 565,49		€ 566 495,63		€ 95 930,14			
b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 25 000,00		€ 26 602,10		€ 1 602,10			
c) Importo lavori soggetti a ribasso	€ 445 565,49		€ 539 893,53		€ 94 328,04			
d) A dedurre il ribasso d'asta del 41,19%	€ 183 529,59		€ 222 383,55		€ 38 853,97			
e) Restano netti	€ 262 035,90		€ 317 509,98		€ 55 474,07			
f) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 25 000,00		€ 26 602,10		€ 1 602,10			
PARZIALE NETTO LAVORI A MISURA	€ 287 035,90	€ 287 035,90	€ 344 112,08	€ 344 112,08	€ 57 076,17	€ 57 076,17	€ -	19,88%
2 SERVIZI								
c) Importo lavori soggetti a ribasso			€ 38 745,00		€ 38 745,00			
d) A dedurre il ribasso d'asta del 1,0014%			€ 388,00		€ 388,00			
e) Restano netti			€ 38 357,00		€ 38 357,00			
c) Importo lavori soggetti a ribasso			€ 11 911,00		€ 11 911,00			
d) A dedurre il ribasso d'asta del 0%			€ -		€ -			
e) Restano netti			€ 11 911,00		€ 11 911,00			
PARZIALE NETTO SERVIZI		€ -	€ 50 268,00	€ 50 268,00	€ 50 268,00	€ 50 268,00	€ -	
TOTALE NETTO LAVORI E SERVIZI		€ 287 035,90	€ 394 380,08	€ 394 380,08	€ 107 344,17	€ 107 344,17	€ -	
3 SOMME A DISPOSIZIONE:								
a) Incarico di progettazione del miglioramento dei sistemi di videosorveglianza nei Siti Archeologici del Parco	€ 22 153,95		€ 22 153,95		€ -			
b.0) Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione - Direzione operativa e contabile, incluso Contributo Previdenziale 4%	€ 30 796,50		€ 36 947,48		€ 6 150,98			
b.1) A dedurre il ribasso d'asta del 31%	€ 9 546,92		€ 11 453,72		€ 1 906,80			
b.2) Restano netti	€ 21 249,58	€ 21 249,58	€ 25 493,76	€ 25 493,76	€ 4 244,18	€ 4 244,18	€ -	19,97%
b.0) Supporto al RUP per programmazione, progettazione appalto e coordinamento della D.L. e della C.S.E. incluso Contributo Previdenziale 4%	€ 15 806,43		€ 18 959,04		€ 3 152,61			
b.1) A dedurre il ribasso d'asta del 4,03%	€ 636,43		€ 764,05		€ 127,62			
b.2) Restano netti	€ 15 170,00	€ 15 170,00	€ 18 194,99	€ 18 194,99	€ 3 024,99	€ 3 024,99	€ -	19,94%
c) Forniture a fattura (IVA inclusa)	€ 85 000,00		€ 85 000,00		€ -			
d) Imprevisti (<10% su importo lavori ed opere in economia)	€ 38 844,59		€ -		€ -38 844,59			
e) Contributo obbligatorio AVCP per gare e affidamenti	€ 225,00		€ 225,00		€ -			
f) Recupero ribasso d'asta autorizzato con nota Prot. n. ___ del ___/___/20___	€ 192 139,30		€ 116 370,54		€ -75 768,76			
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 374 782,42	€ 374 782,42	€ 267 438,24	€ 267 438,24	€ -107 344,18	€ -	€ -107 344,18	
4 I.V.A.:								
a) I.V.A. 22% su lavori a misura e lavori in economia	€ 63 147,90		€ 86 763,62		€ 23 615,72			
b) I.V.A. 22% su Incarico di progettazione del miglioramento dei sistemi di videosorveglianza nei Siti Archeologici del Parco	€ 4 873,87		€ 4 873,87		€ -			
c) I.V.A. 22% su Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione - Direzione operativa e contabile	€ 4 674,91		€ 5 608,63		€ 933,72			
e) I.V.A. 22% su Supporto al RUP per programmazione, progettazione appalto e coordinamento della D.L. e della C.S.E.	€ 3 337,40		€ 4 002,90		€ 665,50			
d) I.V.A. 22% su Imprevisti (<10% su importo lavori ed opere in economia)	€ 8 545,81		€ -		€ -			
f) I.V.A. 22% su Recupero ribasso d'asta autorizzato con nota Prot. n. ___ del ___/___/20___	€ 42 270,65		€ 25 601,52		€ -16 669,13			
TOTALE I.V.A.	€ 126 850,53	€ 126 850,53	€ 126 850,53	€ 126 850,53	€ -	€ -	€ -	
5 INCENTIVO:								
a) Incentivo per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici per le attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori, ecc. (art. 113 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016) = 80% del 2,00% dell'importo dei Lavori a base d'appalto	€ 9 064,92		€ 9 064,92		€ -			
b) Incentivo per le funzioni tecniche per l'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, ecc. (art. 113 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016) = 20% del 2,00% dell'importo dei Lavori a base d'appalto	€ 2 266,23		€ 2 266,23		€ -			
TOTALE INCENTIVO	€ 11 331,15	€ 11 331,15	€ 11 331,15	€ 11 331,15	€ -	€ -	€ -	
TOTALE PERIZIA		€ 800 000,00		€ 800 000,00		€ -	€ -	